



Apresenta 47 apartamentos e 12 lojas

AFA investe 60 milhões de euros no Savoy Residence | Insular que está a nascer no Funchal

O Savoy Residence | Insular é o segundo projeto imobiliário a nascer no Funchal com a assinatura Savoy Residence, uma marca que representa um conceito imobiliário de gama superior, com uma imagem de modernidade e que oferece um conjunto de benefícios exclusivos associados à Savoy Signature.

Depois do Savoy Residence | Casa Branca que iniciou, em 2019, este conceito de gama superior e que atualmente já se encontra totalmente comercializado, o novo projeto ergue-se num dos icónicos edifícios da cidade do Funchal: o da antiga Moagem da Companhia Insular de Moinhos.

No Savoy Residence | Insular, a arquitetura do antigo prédio será conjugada com um design contemporâneo, mantendo a essência e a história do prédio e local.

Com previsão de conclusão para final de 2022, o investimento ronda os 60 milhões de euros, num total de 47 apartamentos e 12 lojas comerciais, distribuídos por 4 edifícios interligados interiormente entre si, do tradicional ao contemporâneo, com design industrial, em harmonia com os vários jardins e espaços abertos.

A realidade de outros tempos será recuperada de acordo com a



O Savoy Residence | Insular ergue-se num dos icónicos edifícios da cidade do Funchal: o da antiga Moagem da Companhia Insular de Moinhos

traça original. Mantém-se a chaminé como elemento escultórico de um dos módulos do edifício e as fachadas envidraçadas num outro módulo são recuperadas para recordar os prédios da revolução industrial, contribuindo para que o património arquitetónico da cidade do Funchal se mantenha vivo.

Projetado pelo gabinete RH+ Arquitetos, dos arquitetos Roberto Castro e Hugo Jesus, o desafio foi o de criar um projeto que se integrasse na área sem desvirtuar o sentimento histórico que a própria cidade tem em relação àquela zona.

Comercialização iniciou-se em maio

As tipologias vão desde T0 a T4, com dúplex e tríplex, passando por “lofts” com muita luz natural, até aos apartamentos com grandes varandas e terraços ou com piscinas privadas.

A comercialização já se iniciou em maio. A estratégia de promoção irá “focar-se sobretudo no cliente-alvo, em locais e mercados estratégicos, recorrendo a campanhas tradicionais e digitais, bem como diversas parcerias com players do setor, nacionais e inter-

nacionais”, afirma Victor de Sousa diretor-geral da AFA Imobiliária.

O Savoy Residence | Insular constitui uma solução para quem, também por imposição dos novos tempos, procura um estilo de vida mais equilibrado, com mais qualidade e segurança. Este é, por isso, uma excelente oportunidade de investimento, que, certamente, irá beneficiar a Madeira e a sua economia, destaca.

No Savoy Residence | Insular, como característica intrínseca da marca, todos os quartos são suites (com wc privativo) e os estacionamentos são cobertos ou em “box”.

O “rooftop” do empreendimento apresenta uma piscina comum infinita, solário e uma vista desafiadora para o mar, para a serra e para toda a envolvente urbana.

Estão, também, incluídos serviços como porteiro e “concierge” 24 horas por dia, além de acesso a várias facilidades da coleção de hotéis e resorts da Savoy Signature através do cartão Savoy Resident, uma chave que abre a porta para um mundo de vantagens, incluindo o acesso aos serviços e áreas comuns da coleção de hotéis da Savoy Signature nas mesmas condições que os clientes dos hotéis. Tudo para que a exclusividade e o conforto estejam garantidos.

Imobiliário



sexta-feira, 29 de outubro 2021

Valores sustentáveis são a bússola no desenvolvimento do Ombria Resort

Pág. IV



Viceroy Residences tem mais de 55% dos apartamentos vendidos

Págs. IV e V

Apresenta 47 apartamentos e 12 lojas

AFA investe 60 milhões de euros no Savoy Residence | Insular que está a nascer no Funchal

Pág. III

Rui Torgal, CEO ERA Portugal, afirma:

"2021 será um dos melhores anos de sempre e vamos ultrapassar os 80 milhões de faturação"

Págs. VI e VII

Projeto promovido pela MelloRDC

Quarteirão Inglês renasce num espaço único e apresenta apartamentos clássicos dotados de modernas comodidades

Pág. VIII